



HOTEL SOAVE: IL NOSTRO IMPEGNO SOSTENIBILE

AGG. TRIENNIO
2026 - 2028

Prima pubblicazione: settembre 2026





PREMESSA

Guardando al futuro, siamo consapevoli che il percorso verso la sostenibilità è in continua evoluzione e richiede un costante adattamento e innovazione. Questo report non solo illustra i risultati ottenuti, ma traccia anche la rotta per i nostri impegni futuri. Abbiamo stabilito obiettivi ambiziosi per i prossimi anni, che includono miglioramenti delle emissioni, espansione delle nostre iniziative sociali e rafforzamento delle pratiche di economia circolare.

Siamo orgogliosi dei progressi fatti finora, ma sappiamo che c'è ancora molto da fare. Invitiamo tutti i nostri stakeholder a leggere questo report con attenzione e a continuare a supportarci nel nostro percorso verso la sostenibilità. Solo attraverso la collaborazione e l'impegno condiviso possiamo raggiungere insieme obiettivi di miglioramento e creare un impatto positivo duraturo per le generazioni future.

Vi ringraziamo per la fiducia che riponete in noi e per il continuo sostegno alle nostre iniziative di sostenibilità.

Con i migliori saluti,

Fulvio Soave



LA NOSTRA STORIA

Il Best Western Soave Hotel di San Bonifacio affonda le proprie radici nella tradizione dell'ospitalità veneta. Grazie alla sua posizione strategica tra Verona e Vicenza, lungo la rinomata Strada del Vino Soave, l'hotel nasce con l'obiettivo di accogliere viaggiatori desiderosi di scoprire le bellezze del territorio e le eccellenze enogastronomiche locali.

Sin dai suoi esordi, la struttura ha fatto della qualità del servizio un tratto distintivo, affermandosi come punto di riferimento sia per i viaggiatori d'affari sia per chi visita la zona a scopo turistico, diventando un vero e proprio punto di riferimento per il turismo legato al business nell'area. Nel corso degli anni, l'hotel ha affrontato numerosi interventi di ammodernamento, pensati per rispondere alle aspettative di una clientela sempre più esigente, senza mai perdere il legame autentico con il territorio: uno stile caldo e familiare, unito a una cura costante per le tradizioni locali.

Oggi il Best Western Soave Hotel incarna perfettamente l'equilibrio tra comfort contemporaneo e calore dell'accoglienza veneta, un luogo dove passato e presente si fondono per regalare agli ospiti un soggiorno davvero memorabile, sia in ambito leisure che business.



BEST WESTERN PLUS HOTEL SOAVE

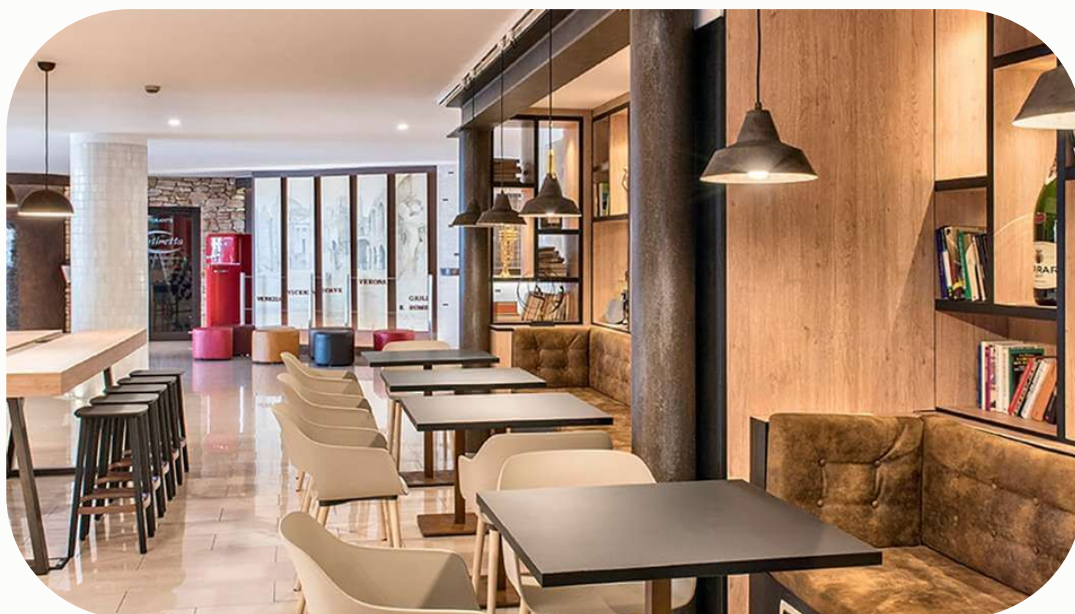
Il Best Western Soave Hotel offre un'esperienza di soggiorno completa e curata nei dettagli, pensata per soddisfare le esigenze di ogni ospite.

Le 102 camere, moderne e confortevoli, sono dotate di aria condizionata, Wi-Fi gratuito, minibar e TV a schermo piatto, per un ambiente accogliente e rilassante. Grazie alla posizione strategica, nei pressi della stazione ferroviaria di San Bonifacio e ben collegata alle principali arterie stradali, l'hotel è il punto di partenza ideale per esplorare la regione, dalle colline del Soave alle città d'arte come Verona e Vicenza.

Gli ospiti possono concedersi momenti di relax nella piscina all'aperto, immersa in un giardino curato che regala un'atmosfera tranquilla e rigenerante. Per gli amanti della buona cucina, il ristorante propone piatti della tradizione locale, accompagnati da un'ampia selezione di vini del territorio, mentre ogni mattina una ricca colazione a buffet con prodotti tipici accoglie gli ospiti per iniziare la giornata con gusto.

Per chi viaggia per lavoro, l'hotel dispone di una sala meeting attrezzata, ideale per organizzare riunioni ed eventi in un contesto professionale e funzionale. Una palestra ben equipaggiata è a disposizione per chi desidera mantenersi in forma, mentre gli ospiti che viaggiano con i propri animali domestici troveranno servizi dedicati che rendono la struttura una scelta pet-friendly.

Completano l'offerta un ampio parcheggio privato gratuito, perfetto per chi arriva in auto, e un'attenzione ai dettagli che si traduce in un servizio su misura, capace di far sentire ogni ospite davvero a casa.





LA NOSTRA IDENTITÀ

MISSION

“Siamo riconoscenti e grati nei confronti della vita per l’opportunità che ci ha dato di fare impresa e ci impegniamo tutti i giorni, con entusiasmo, per costruire esperienze indimenticabili di generazione in generazione. Vogliamo essere un supporto concreto, nei confronti di chi è meno fortunato, guardando sempre al futuro con rispetto, onestà e responsabilità.”

I VALORI AZIENDALI CHE CI GUIDANO

Professionalità Lealta’ Correttezza Onestà



CODICE ETICO

Garantiamo uguaglianza di trattamento e equità a tutti i livelli dell'organizzazione, attraverso pratiche e politiche inclusive che valorizzino la risorsa umana.

L'Hotel Soave condanna ogni forma di sfruttamento, molestie e discriminazioni di genere, etnia, religione o disabilità. Per questo abbiamo adottato un codice etico che esprime i valori in cui crediamo.

Il codice etico è uno strumento consultabile sempre da tutti i nostri collaboratori in quanto presente in bacheca oltre che visibile al seguente link: [CODICE ETICO](#)

IL NOSTRO TERRITORIO

DESCRIZIONE GEOGRAFICA

Il Best Western Soave Hotel si trova a San Bonifacio, una cittadina situata tra Verona e Vicenza, nel cuore della provincia veneta. La posizione strategica dell'hotel consente di esplorare facilmente le colline vitivinicole della Valpolicella e del Soave, rinomate per la produzione di vini pregiati. A breve distanza si trovano anche i Monti Lessini e il fiume Adige, che offrono opportunità per attività all'aria aperta. Il clima della zona è temperato, con estati calde e inverni miti, mentre la primavera e l'autunno sono periodi ideali per visitare la regione, grazie al clima gradevole e ai colori suggestivi del paesaggio.



STORIA E CULTURA LOCALE

San Bonifacio vanta un ricco patrimonio storico e culturale, profondamente legato alla tradizione vitivinicola del territorio. Il simbolo della cittadina è l'Abbazia di Villanova, un complesso medievale di grande valore artistico e spirituale. A pochi chilometri si trova Soave, famosa per il suo castello scaligero perfettamente conservato, che domina il borgo antico e offre una vista panoramica sui vigneti circostanti.

La zona è nota per la produzione del vino Soave DOC, celebrato ogni anno con eventi e degustazioni che richiamano appassionati da tutta Italia. Gli amanti dell'enogastronomia possono esplorare le cantine locali e assaporare specialità tipiche come il risotto al tastasal e il pandoro artigianale. Per chi cerca attività ricreative, i Monti Lessini offrono percorsi per trekking e mountain bike, mentre il vicino Parco Naturale Regionale della Lessinia permette di immergersi nella natura tra boschi, grotte e pascoli alpini.

GESTIONE SOSTENIBILE

La nostra passione per l'ospitalità si fonde con un impegno profondo verso un futuro sostenibile. Siamo consapevoli dell'importanza crescente della sostenibilità nel settore alberghiero e dell'impatto che ogni nostra azione può avere sul pianeta e sulle generazioni future. Per questo motivo, abbiamo deciso di intraprendere con determinazione il percorso di certificazione del Global Sustainable Tourism Council (GSTC), un'organizzazione leader nella promozione di pratiche turistiche sostenibili a livello globale. Dal 2023, siamo orgogliosi di essere certificati GSTC.



La scelta di aderire agli standard GSTC nasce dalla loro natura di linguaggio universale, riconosciuto e rispettato in tutto il mondo. Questi standard, a cui abbiamo risposto con azioni concrete e un impegno costante, rappresentano valori condivisi a livello globale. Inoltre, la certificazione GSTC è stata ottenuta attraverso un processo di verifica da parte di un'entità indipendente, una "terza parte", che garantisce imparzialità e credibilità.

Attraverso il nostro impegno per il percorso di certificazione GSTC, ci proponiamo di adottare pratiche e politiche che minimizzino l'impatto ambientale delle nostre operazioni, promuovano il benessere delle comunità locali e preservino le risorse naturali e culturali del nostro territorio. Crediamo fermamente che la sostenibilità non sia solo una responsabilità, ma anche un'opportunità per creare un valore duraturo per tutti.

Siamo entusiasti di intraprendere questo viaggio e desiderosi di condividere con voi i nostri progressi, le nostre sfide e le nostre conquiste lungo il percorso. Siamo convinti che, insieme, possiamo fare la differenza e costruire un futuro più sostenibile per tutti.

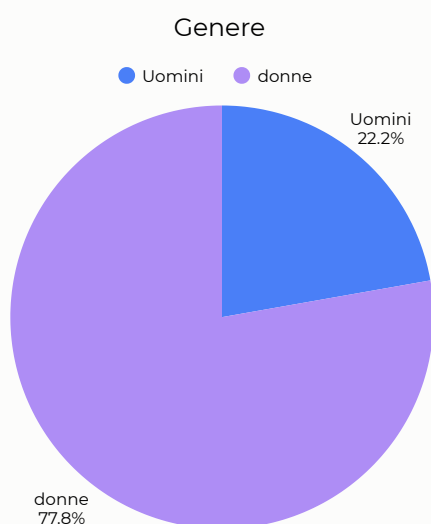
IL NOSTRO CAMMINO SOSTENIBILE

Il percorso intrapreso per l'ottenimento della certificazione GSTC ha permesso alla nostra struttura di sviluppare e consolidare un sistema di gestione sostenibile strutturato e integrato. Questo sistema si sviluppa a partire dal codice etico e si fonda su procedure operative ben definite e rigorosamente applicate all'interno dell'hotel, con il coinvolgimento attivo e consapevole di tutti i nostri collaboratori. Attraverso la condivisione di queste prassi, siamo in grado di promuovere una cultura aziendale improntata alla sostenibilità, con l'obiettivo di creare valore e migliorare costantemente l'impatto ambientale, sociale ed economico delle nostre attività.

LE PERSONE AL CENTRO

Il nostro impegno verso il territorio passa anche attraverso l'assunzione di personale che risiede al 100% entro 50 km, contribuendo quindi a mantenere la comunità locale viva. I nostri collaboratori sono la risorsa più preziosa che abbiamo al fine di garantire un'esperienza di alta qualità.

Alcuni dati in breve:



SOSTENIBILITÀ CULTURALE

Preservare il patrimonio culturale del nostro territorio è una priorità per l'Hotel Soave.

Crediamo fermamente che la ricchezza culturale e storica del luogo sia parte integrante dell'esperienza dei nostri ospiti.

Per questo motivo, dedichiamo parte delle nostre attività alla protezione e supporto delle tradizioni, dell'arte e della cultura.

supportiamo attraverso l'ospitalità degli autori la Storica Libreria Bonturi di Sn Bonifacio che organizza puntualmente eventi per avvicinare alla cultura dell'est Veronese ad incontri di presentazione di libri stimolanti e di riflessione per adulti e bambini.



ACTADIURNA

FESTIVAL SAN BONIFACIO • DAL GIORNALE AL LIBRO

8-9-10 maggio
PalaActa
Piazza Costituzione
San Bonifacio (VR)



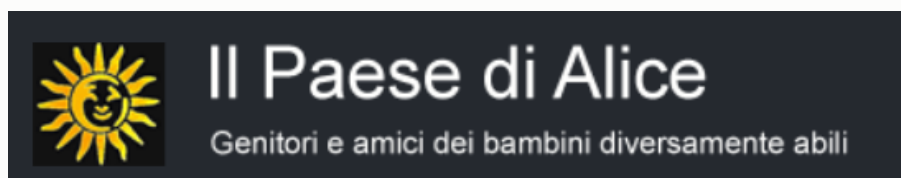
SOSTENIBILITÀ SOCIALE

L'attenzione alla salute e alla sicurezza dei nostri clienti, insieme alla loro soddisfazione durante il soggiorno, sono aspetti al centro della nostra politica di sostenibilità. In primo luogo, garantiamo un ambiente sicuro e accessibile per tutti i nostri ospiti. Teniamo in considerazione coloro con disabilità o esigenze particolari, assicurandoci che la nostra struttura sia conforme agli standard di accessibilità e che il nostro personale sia adeguatamente formato per assistere chiunque abbia bisogno. attivato

L'importanza della società e della sua comunità locale costituiscono il cuore pulsante di un'attività alberghiera come la nostra orientata verso la sostenibilità e lo sviluppo a lungo termine. Stabilire legami solidi con gli abitanti del luogo non solo favorisce la crescita economica reciproca, attraverso l'assunzione di personale locale e la collaborazione con fornitori della zona, ma contribuisce anche a promuovere lo sviluppo sociale e culturale della comunità stessa. Ci impegniamo attivamente nel supporto di iniziative sociali e culturali locali dimostrando il nostro valore come parte integrante del tessuto sociale, guadagnando il rispetto della comunità circostante.

Supportiamo:

La Onlus **"Il Paese di Alice"**. Si tratta di "una comunità vibrante dove il sostegno, l'inclusione e la solidarietà si intrecciano per creare un ambiente stimolante e accogliente per bambini e ragazzi diversamente abili e le loro famiglie."



L'Associazione **Bianca nel Cuore**: "Un sostegno per affrontare situazioni legate alla disabilità nella vita quotidiana."

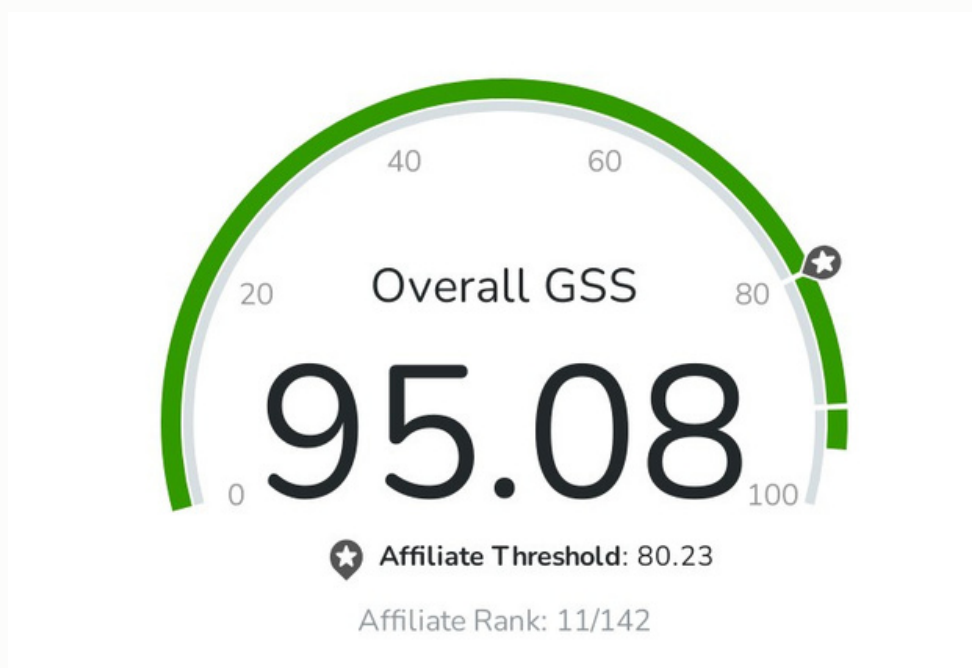


ANALISI DEL “SENTIMENT”

L'attenzione alla salute e alla sicurezza dei nostri clienti, insieme alla loro soddisfazione durante il soggiorno, sono aspetti al centro della nostra missione presso l'Hotel Soave.

Abbiamo attivato un processo di monitoraggio nei confronti degli ospiti per intercettare ed analizzare il livello di soddisfazione e abbiamo adottato una procedura per monitorare le azioni correttive e gli interventi specifici.

Inoltre chiediamo ai nostri ospiti cosa ne pensano delle pratiche e le attenzioni adottate in tema di sostenibilità.

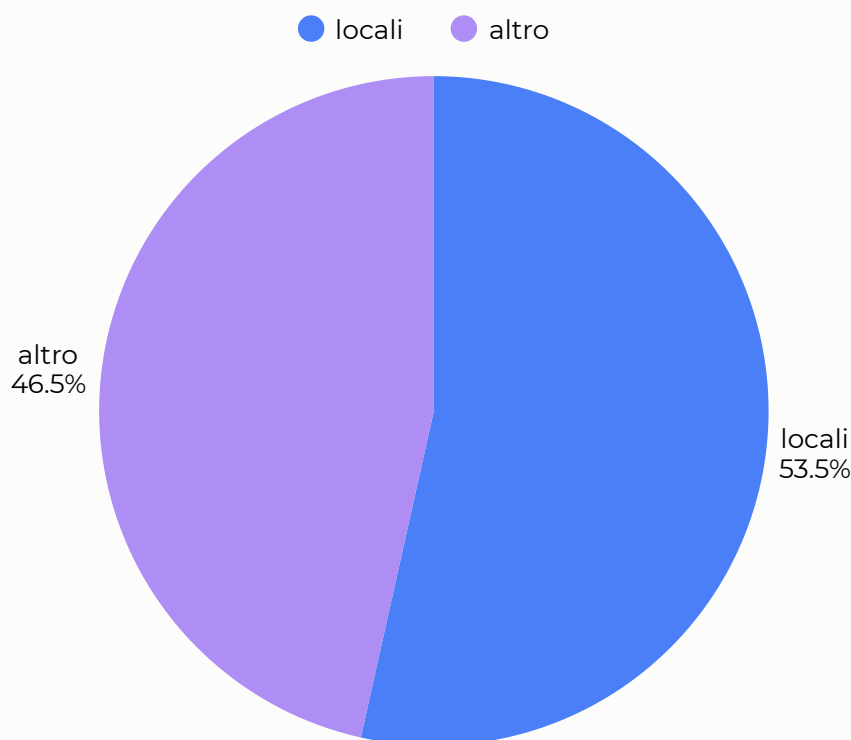


LA COLLABORAZIONE CON I NOSTRI FORNITORI

Cerchiamo nei nostri fornitori dei partner con i quali poter condividere il nostro processo di lavoro. Per questo motivo, oltre ad aver condiviso con loro il nostro Codice Etico, abbiamo attivato un processo di mappatura specifico per cercare di capire con chi stiamo lavorando e per verificare il loro impegno sostenibile.

Nello stesso tempo la nostra finalità è anche quella di attivare un processo di sensibilizzazione e coinvolgimento verso la sostenibilità. Tutti gli anni verifichiamo la nostra filiera anche in termini di risultati di acquisto per capire in che modo possiamo migliorare la collaborazione con eventuali fornitori locali.

Fornitori 2025



FILIERA LOCALE

Il nostro impegno guarda anche alla cura ed alla selezione della filiera. Per esempio, nella nostra proposta delle colazioni cerchiamo di dare spazio all'offerta del territorio proponendo piatti della tradizione ed utilizzando prodotti locali come i formaggi del Caseificio La Casara che serviamo nelle nostre colazioni:

giallo blu erborinato

monte veronese

caciotta d'autore

caciottina erba cipollina

caciottina al pepe



Abbiamo adottato procedure chiare e condivise:

Acquisto da produttori locali:

collaboriamo con fornitori locali per ridurre le emissioni di CO2 legate al trasporto e supportare l'economia locale.

Stagionalità:

sensibilizziamo il nostro partner ristorativo, a pianificare i menù in base alla disponibilità stagionale degli ingredienti, riducendo l'impatto ambientale e garantendo la freschezza degli alimenti.

Promozione di varietà locali:

promuoviamo un meccanismo virtuoso che consenta di offrire alle colazioni anche prodotti locali e da filiera corta.

Utilizzo integrale degli ingredienti:

siamo attenti a ridurre il più possibile gli scarti alimentari attraverso una preparazione consapevole e responsabile della proposta di cibo al buffet delle colazioni.



ACQUISTI ECOLOGICI ED EFFICIENTI

Ci impegniamo quotidianamente per integrare la sostenibilità nelle nostre scelte, puntando su acquisti ecologici ed efficienti.

Selezioniamo con cura prodotti che minimizzano l'impatto ambientale e promuovono un utilizzo responsabile delle risorse.

Privilegiamo materiali ecocompatibili, biodegradabili o riciclati, evitando articoli monouso in favore di soluzioni durature e rispettose dell'ambiente.

Nel nostro lavoro, scegliamo materiali di cancelleria e forniture per ufficio riciclati o a basso impatto, come carta certificata.

Mappiamo i nostri prodotti per identificare opportunità di miglioramento

Per garantire il massimo comfort agli ospiti, utilizziamo prodotti di cortesia sostenibili, come dispenser ricaricabili.

Ogni scelta che facciamo contribuisce a ridurre l'impronta ecologica delle nostre attività, rendendo la sostenibilità parte integrante dell'esperienza che offriamo. Con gesti concreti, dimostriamo il nostro impegno verso un modello di ospitalità responsabile e attento all'ecosistema.



I MONITORAGGI

Per garantire una gestione sostenibile è importante implementare un sistema di monitoraggio su diverse aree operative.

MONITORAGGIO DELL'ENERGIA

1) **Consumo energetico:** Monitoriamo costantemente i nostri consumi registrando cercando di ridurre il più possibile i dati.

Tra il 2024 ed il 2025 abbiamo registrato una riduzione del consumo di elettricità pari all'11% nonostante l'aumento di presenze.

Abbiamo sostituito l'85% delle lampadine con illuminazione a LED e puntiamo a sostituzione totale entro il 2027

2) **Acquisto di energia rinnovabile:** acquistiamo certificati di Origine pari al 100% del nostro fabbisogno per ridurre la nostra impronta di Co2.

MONITORAGGIO DELLE EMISSIONI DI CO2

1) **Impronta di carbonio:**

La nostra impronta nel 2025 è stata di 222,85 Tco2 (scope 1 e 2 - scope 3 parziale solo per il servizio lavanderia)

2) **Riduzione delle emissioni:** Abbiamo avviato un processo di analisi e ricerca per capire come compensare la CO2 da noi emessa e quindi ridurre il nostro impatto.

MONITORAGGIO DELL'ACQUA

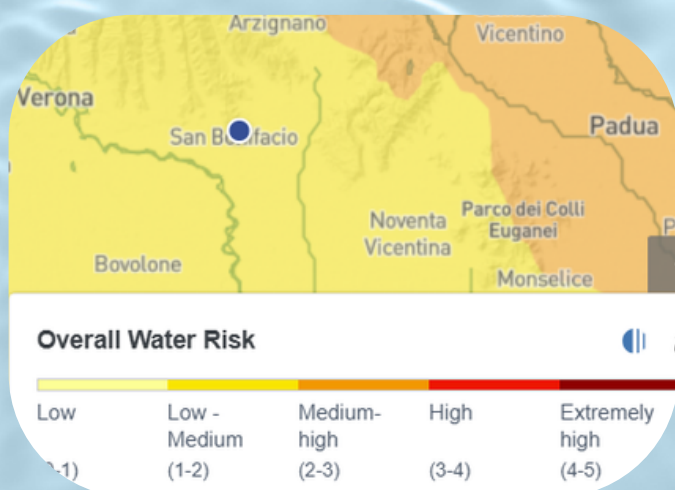
1) **Consumo idrico:** Teniamo traccia dei nostri consumi rispetto alle presenze e verifichiamo il consumo dell'acqua nelle camere e nelle aree comuni, identificando possibili sprechi.

Tra il 2024 ed il 2025 abbiamo migliorato del 6% i nostri consumi di acqua con + 13% di presenze

Abbiamo montato riduttori di flusso in tutti i rubinetti presenti in hotel

2) **Analisi del livello di rischio idrogeologico:** Verifichiamo ogni anno attraverso la piattaforma Water Risk Atlas, il posizionamento del livello di rischio idrogeologico del nostro territorio.

Nel mese di luglio 2026 il livello stimato è: **MEDIO BASSO.**



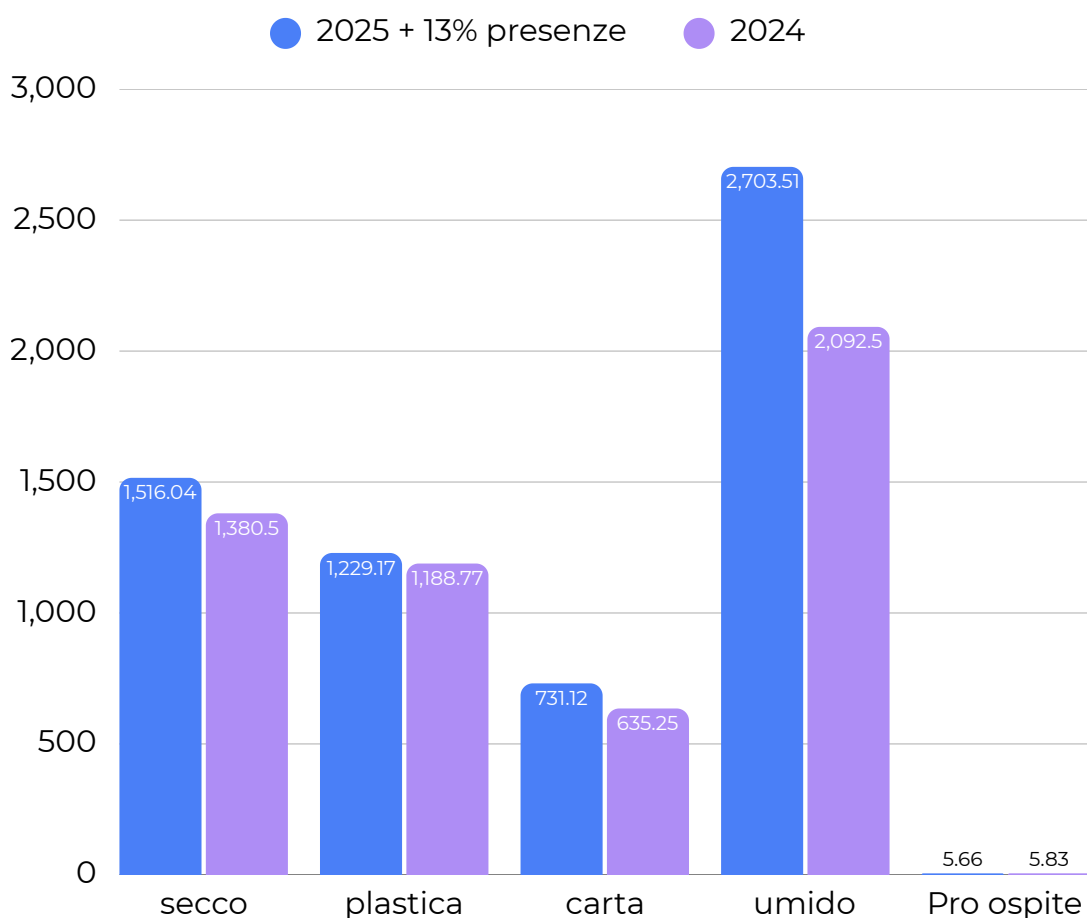
La crisi climatica ha iniziato ad interessare sempre di più anche la disponibilità di acqua. Il nostro territorio è tra quelli fortunati rispetto ad altri, ma riteniamo comunque importante impegnarci a ridurre i consumi anche attraverso delle attività di sensibilizzazione nei confronti dei collaboratori e degli ospiti. Mettiamo in atto buone pratiche per mantenere la nostra acqua più pulita. Acquistiamo detergenti ecologici per ridurre l'utilizzo di sostanze dannose per l'ambiente e utilizziamo la quantità di prodotti chimici necessaria a garantire un alto livello di pulizia, senza sprechi.

MONITORAGGIO DEI RIFIUTI

1) **Produzione di rifiuti:** Misuriamo e monitoriamo la quantità e il tipo di rifiuti prodotti (organici, plastica, vetro, carta, ecc.) in tutte le aree dell'hotel di nostra competenza e cerchiamo di sensibilizzare i nostri ospiti ad una corretta gestione dei loro rifiuti.

Il confronto tra 2024 e 2025 ha rilevato quanto segue

rilevamento rifiuti 2025 - 2024



Nonostante la presenza di un maggior numero di presenze, i dati di rifiuti procapiti rilevano comunque una lieve diminuzione.

Il nostro impegno continua affinché si registri un miglioramento costante nel tempo.

MOBILITÀ SOSTENIBILE

All'Hotel Soave di San Bonifacio ci impegniamo a promuovere la mobilità sostenibile. Mettiamo a disposizione colonnine per la ricarica delle auto elettriche e incentiviamo il viaggio in bicicletta grazie a una bike room attrezzata per i nostri ospiti.

La vicinanza alla stazione ferroviaria di San Bonifacio rende l'esplorazione del territorio comoda e sostenibile, invitando i nostri ospiti a scegliere il treno.

Anche molti dei nostri collaboratori si spostano in bicicletta o in treno, contribuendo a ridurre l'impatto ambientale.

Forniamo tutte le informazioni necessarie per raggiungerci in modo ecologico e rendere il soggiorno un'esperienza più responsabile.



BIODIVERSITÀ

Proteggere la Biodiversità nel territorio veronese

Benvenuti nel nostro hotel, un punto di partenza ideale per esplorare il ricco patrimonio naturale del territorio di Verona, Soave e San Bonifacio. Questa regione è un'armonia perfetta tra bellezze naturali, tradizioni e biodiversità unica. Preservare questi luoghi significa proteggere un tesoro per le generazioni future e per chiunque desideri vivere esperienze autentiche a contatto con la natura.

Perché la biodiversità è importante?

La biodiversità rappresenta la base della vita, garantendo equilibrio ambientale, aria pulita e habitat per numerose specie. Proteggere questo patrimonio naturale non è solo un dovere, ma un'opportunità per vivere in sintonia con l'ambiente.

Come puoi contribuire?

Esplora questi luoghi straordinari con rispetto: segui i percorsi, tutela flora e fauna, riduci l'impatto ambientale e supporta le iniziative locali per la conservazione della natura.

Scopri quali meraviglie della natura puoi visitare durante il tuo soggiorno. Visita la nostra sezione Biodiversità e inizia il tuo viaggio!

Unisciti a noi per un futuro sostenibile

Questi territori offrono un patrimonio naturale che arricchisce la vita di chi lo visita. Con il tuo supporto, possiamo continuare a proteggere queste meraviglie, garantendo che rimangano una fonte di ispirazione e bellezza per le generazioni future. Soggiornare nel nostro hotel significa partecipare a un impegno condiviso per un turismo rispettoso e sostenibile.



CONCLUSIONE

Il nostro impegno verso la sostenibilità non è solo una scelta responsabile, ma una necessità imperativa per costruire un futuro migliore per le generazioni presenti e future. Attraverso le iniziative intraprese finora, la sostenibilità è diventata un pilastro fondamentale della nostra identità, integrandosi in ogni aspetto delle nostre operazioni. Ma il nostro viaggio non si ferma qui. Ogni passo avanti, ogni innovazione e ogni miglioramento ci avvicinano a un traguardo più grande: un mondo in cui crescita economica, benessere sociale e protezione dell'ambiente si sostengono a vicenda in armonia.

Obiettivi di miglioramento per il triennio 2026 - 2028:

- raggiungimento dell'100% sull'utilizzo delle lampade a led sull'intera struttura
- Migliorare i nostri consumi energetici del 5% e di conseguenza l'impronta di Co2
- rendere la raccolta differenziata dei rifiuti più performante puntando alla riduzione dell'indifferenziato di almeno un 5% sul consumo ospite.

Guardiamo al futuro con determinazione, consapevoli che le sfide da affrontare sono ancora molte, ma altrettanto convinti che la nostra passione, la nostra creatività e il nostro senso di responsabilità ci guideranno verso soluzioni sempre più efficaci. Ogni azione conta. Siamo consapevoli che queste azioni, se implementate su larga scala, possono contribuire significativamente a ridurre l'impronta ecologica e promuovere uno sviluppo più sostenibile. Desideriamo coinvolgere più stakeholder possibile e creare un tam tam che permetta di porre l'attenzione su tematiche tanto importanti per il nostro benessere e di quello di chi verrà dopo di noi.

Capiamo che sono piccoli passi, ma anche i mari sono fatti da tante piccole gocce. È la forza del gruppo che fa la differenza. Noi ci crediamo. Il nostro viaggio verso il miglioramento costante è appena iniziato. Continueremo a lavorare con lo stesso impegno, sapendo che ogni nostro sforzo si traduce in un impatto positivo concreto. Il futuro è nelle nostre mani, e insieme possiamo renderlo sostenibile, equo e prospero per tutti.



Ragione sociale
SHR S.R.L

Indirizzo
Località Ritonda, 82
37047 - San Bonifacio (VR)

P. IVA: 01376390231

Contatti
T. +39 045 7610233
F. +39 045 7613733
M. info@soavehotel.it